

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

谷町線 都島駅 3分

都島駅徒歩3分 希少性高い焼鳥居抜き物件！
内装美麗で営業年数1年以内！人材不足の為、惜しくも手放し
是非一度お問い合わせください！

物件情報			
建物名称	古山店舗		
所在地	大阪市都島区都島本通2-9-11		
階数	1-2階	坪数	約35.03坪
【経済条件】表示価格全て税別			
賃料	390,000円	管理費	10,000円
看板使用料	-		
保証金	-	償却	-
礼金	5ヶ月分	企画料	-
仲介手数料	-	造作譲渡代金	相談
契約期間	普通賃貸借契約	年数	10年間
更新料	-	更新事務手数料	-

店舗情報			
前業態	焼鳥	営業年数	0.6年間
閉店理由	人材不足	引渡時期	調整必要

備考

※家賃保証会社加入要、指定火災保険加入要
※業態制限あり。(風営法)
※引渡し状態の詳細はお問い合わせ下さい





店舗ナビ

NAVI HOME株式会社

〒150-0012
東京都渋谷区広尾1-1-39
恵比寿プライムスクエアタワー3階

担当携帯:070-2329-0452

電話:03-6427-1827
FAX:03-6416-4143

当社物件一覧
<https://tenpo-navi.jp/bukken/>



手数料				
負担	貸主	0%	借主	100%
配分	元付	0%	客付	100%

取引態様

代理